

Tilslutningsbidrag

1. Bidrag

Ved aftale mellem kunde og forsyningselskab om etablering af fjernvarmeforsyning til et område eller en ejendom skal kunden betale et bidrag til hel eller delvis dækning af forsyningselskabets omkostninger forbundet med etablering af de nødvendige anlæg.

Bidrag beregnes som udgangspunkt på grundlag af standardiserede beløb jf. nedenstående, men kan i særlige situationer være undtaget herfra. Eventuelle undtagelser vil være specifikt områdeafgrænsede og fremgå af et myndighedsgodkendt projektforslag.

Eksakt gældende bidrag beregnes altid når kunden rekvirerer tilbud på aftale om fjernvarmeforsyning.

Bidrag skal være betalt inden forsyningselskabet påbegynder omkostningsbelastende anlægsaktiviteter.

For definition af anvendte begreber henvises til afsnit 7.

Nærværende dokument er gældende efter anmeldelse til Forsyningstilsynet.

2. Byggemodningsbidrag

Byggemodningsbidraget tjener til hel eller delvis dækning af selskabets omkostninger forbundet med etablering af distributionsanlæg i udstykninger.

Standardbidraget er gældende for anlæg af op til og med 20 tracémeter distributionsledning pr. potentiel stikledning i udstykningen, når distributionsledningen kan anlægges i ubefæstet areal.

Bidrag = NSL x B1, hvor • NSL potentielt antal stikledninger i udstykningen.

Bidragssats, DKK	ekskl. moms	inkl. moms
• B1, byggemodning pr. potentiel stikledning	20.000,00	25.000,00

Hvis forudsætningerne for standardbidraget ikke er opfyldt, beregnes bidraget specifikt for udstykningen.

3. Stikledningsbidrag

Stikledningsbidraget tjener til hel eller delvis dækning af selskabets omkostninger forbundet med etablering af én stikledning fra distributionsledning til varmeaftagende installation.

Standardbidraget er gældende for anlæg af op til og med 30 tracémeter stikledning fra distributionsledning til forsyningspunkt. Ved mere end 20 tracémeter stikledning fra matrikelskel til forsyningspunkt betales tillæg.

Bidrag = (NI) x (NML x B2 + B3 + B4 + B5 + TR x B6), hvor

- NI er det potentielle antal installationer der kan forsynes via stikledningen. Ved kollegier og institutioner med flere boligenheder med fælles køkken- og/eller bade faciliteter opgøres antal installationer som summen af badeværelser og køkkener delt med 2.
- NML er antal målere pr. stikledning.
- TR er tracé over 20 tracémeter på matrikel.

Bidragssats, DKK

Basisbidrag	<u>ekskl. moms</u>	<u>inkl. moms</u>
• B2, pr. måler forsynet via stikledningen	1.500,00	1.875,00
• <u>B3, pr. stikledning</u>	<u>6.500,00</u>	<u>8.125,00</u>
Retableringstillæg pr. stikledning		
• B4, uden for matrikel	6.000,00	7.500,00
• <u>B5, på matrikel</u>	<u>6.000,00</u>	<u>7.500,00</u>
Tillæg ved over 20 tracémeter på matrikel		
• B6, pr. tracémeter		Se nedenstående pristabel

Pristabellen er gældende for stikledninger på privat areal og anvendes, hvis stikledningen på matriklen overstiger 20 tracémeter. Dimension oplyses på forespørgsel.

<u>Enhedspris, DKK pr. tracémeter</u>	<u>ekskl. moms</u>	<u>inkl. moms</u>
PEX rør maks. ø32 mm (typisk op til 4 standard boligenheder)		
• Ubefæstet	720,00	900,00
• Retableringstillæg	420,00	525,00
Stålrør maks. ø50 mm		
• Ubefæstet	1.000,00	1.250,00
• Retableringstillæg	500,00	625,00
Øvrige dimensioner		
• Alt inkl.		Beregnes specifikt for stikledningen

Hvis forudsætningerne om maksimalt 30 tracémeter stikledning fra distributionsledning til forsyningspunkt ikke er opfyldt, skal det vurderes om fjernvarmeforsyning er hensigtsmæssig, og i givet fald beregnes bidraget specifikt for stikledningen.

Hvis den forsynede ejendom anvendes til andet formål end bolig betales et arealtillæg.

$$\text{Tillæg} = (\text{A} \times 1,0 + \text{B} \times 0,8 + \text{C} \times 0,5 - 200) \times \frac{1}{3} \times \text{B7}, \text{ hvor}$$

- A boligarealbolig er det opvarmede
- B arealhverv er det opvarmede erhvervsareal
- C Alager er den del af det opvarmede areal der skal opvarmes til maksimalt 15 °C (eksempelvis lager)

Bidragssats, DKK	ekskl. moms	inkl. moms
• <u>B7, arealtillæg</u>	<u>1.650,00</u>	<u>2.062,50</u>

Arealtillægget gøres kun gældende, hvis det beregnes til et positivt beløb.

4. Tillægsbidrag ved ombygninger og/eller udvidelser

Hvis forsyningsgrundlaget ændres, f.eks. ombygges og/eller udvides i forhold til det oprindeligt aftalte, skal der betales tillægsbidrag for ændringen.

Tillægsbidraget beregnes som bidraget for det samlede forsyningsgrundlag efter ombygning/udvidelse har fundet sted. Herfra modregnes tidligere betalt bidrag i det omfang det oprindelige fjernvarmeanlæg fortsat kan anvendes efter ombygning/udvidelse har fundet sted.

Tillægsbidraget gøres kun gældende, hvis det beregnes til et positivt beløb.

5. Investeringsbidrag

I det omfang den selskabsøkonomiske balance ikke kan sikres ved standardberegnete bidrag kan der områdespecifikt opkræves tillæg. Det kan eksempelvis være tilfældet i nye udstykninger, hvor bebyggelse er meget spredt og/eller beliggende langt fra bestående forsyningsledning med tilstrækkelig kapacitet, eller konverteringsområder, hvor selskabet har investeret i ledningsanlæg med henblik på at kunne tilbyde konvertering.

Investeringsbidrag kan gøres gældende i forhold til byggemodnings- og/eller stikledningsbidrag.

6. Rabat

Der kan områdespecifikt og periodeafgrænset ydes rabatter i det omfang, det vurderes at kunne optimere selskabsøkonomiske forhold.

Rabatter kan gøres gældende i forhold til byggemodnings- og/eller stikledningsbidrag.

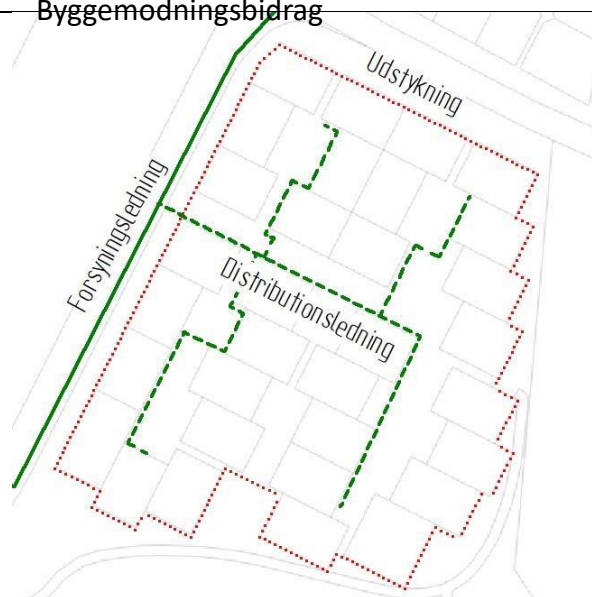
TREFOR Varme har mulighed for at tilbyde erhverv en omkostningsægte rabat, i de tilfælde hvor tilslutning af en eller flere erhvervsvirksomheder, er af afgørende betydning for et fjernvarmeprojekts gennemførelse.

7. Definitioner

- Forsyningselskab: TREFOR Varme A/S.
- Kunde: En juridisk person med hvem forsyningselskabet har indgået aftale om fjernvarmeforsyning til:
 - En udstykning via distributionsledninger
 - En eller flere installationer via stikledningKunden faktureres alle ydelser leveret af forsyningselskabet, som en del af aftalen.
- Udstykning: Et område der skal byggemodnes med henblik på etablering af byggeri der skal varmforsynes.
- Konvertering: Ændring fra anden opvarmning end fjernvarme til fjernvarme.
- Konverteringsområde: Bebygget område hvor opvarmningsformen har været andet end fjernvarme og som iht. varmforsyningsloven er godkendt for etablering af fjernvarmeforsyning.
- Matrikelskel: Skel mellem den matrikel hvor ejendommen der skal fjernvarmforsynes er opført og omkringliggende arealer.
- Potentiale: F.eks. det antal boligenheder der er rummelighed for i en udstykning uanset om boligenhederne etableres og tilsluttes fjernvarmeforsyning.
- Driftsansvar: Ejer af et anlæg/en installation har driftsansvaret for anlægget/installationen.
- Forsyningsledning: En ledning til forsyning af et samlet forsyningsområde f.eks. en udstykning. Forsyningsledninger ejes af forsyningselskabet.
- Distributionsledning: En ledning til forsyning af flere stikledninger i et forsyningsområde. Distributionsledninger ejes af forsyningselskabet.
- Stikledning: Én ledning mellem distributionsledning og ét forsyningspunkt. Stikledning ejes af forsyningselskabet.
- Forsyningspunkt: Den position, hvor forsyningselskabets stikledning afsluttes med et sæt afspærringsventiler. Afspærringsventiler ejes af forsyningselskabet.
- Fordelingsrør: Røranlæg mellem forsyningspunkt og en eller flere varmforsynde installationer. Fordelingsrør ejes af kunden.
- Installation: Samlet anlæg til opvarmning af bygning og varmt brugsvand inkl. styrings- og reguleringsanlæg. Varmeforsynde installationer ejes og driftes af kunden, hvis ikke der er indgået anden aftale.
- Afregningsmåler: Én afregningsmåler måler og registrerer forbrug for én kunde. Afregningsmåler monteres mellem forsyningspunkt og installation. Afregningsmåler ejes af forsyningselskabet.
- Tracémeter: En meter dobbelt-rør bestående af et frem- og et returløb.
- Befæstet areal: Et areal, hvor terrænoverfladen er afsluttet med andet end råjord.
- Retableringstillæg: Tillægsbidrag til compensation for forsyningselskabet omkostninger, hvis fjernvarmeanlæg skal etableres i befæstede arealer.

8. Eksempler

Byggemodningsbidrag



Udstykning med 32 matrikler for enfamilieboliger.
 Potentiale for 32 stikledninger. Der er forsyningsledning ved udstykningen med kapacitet til forsyning af udstykningens potentiale. Der skal anlægges 570 tracémeter distributionsledning, svarende til 18 tracémeter pr. potentiel stikledning. Distributionsledning anlægges samtidig med byggemodning.

Byggemodningsbidrag:

$$32 \times 20.000 =$$

640.000 DKK ekskl. moms / 800.000 DKK inkl. moms.

Stikledningsbidrag



A. Stikledning i alt 17 tracémeter (2 uden for matr. + 15 inden for matr.)

Anlægges samtidig med byggemodning: $(1)1/2 \times (1 \times 1.500 + 6.500) =$

8.000 DKK ekskl. moms / 10.000

DKK inkl. moms Anlægges efter tracé for distributionsledning er befæstet: $(1)1/2 \times (1 \times 1.500 + 6.500 + 6.000) =$

14.000 DKK ekskl. moms / 17.500 DKK

inkl. moms. Anlægges efter tracé for distributionsledning er befæstet og matrikel skal retableres:

$$(1)1/2 \times (1 \times 1.500 + 6.500 + 6.000 + 6.000) =$$

20.000 DKK ekskl. moms / 25.000

DKK inkl. moms.

B. Stikledning i alt 33 tracémeter

(15 uden for matr. + 18 inden for matr.)

Etablering og bidrag efter nærmere aftale fordi den samlede tracé er over 30 tracémeter.