



**TRE**▶**FOR**  
*Varme*

Tilslutningsbidrag for  
**Fjernvarme**

Gyldig fra 1. januar 2003

Gældende priser fra 1. januar 2017



## Indholdsfortegnelse

Tilslutningsbidrag.....	1
Enfamiliehuse/-boliger .....	1
Etageboliger og flerfamiliehuse .....	2
Erhverv, kontor og lignende.....	3
Beregningseksempel.....	4
Fjernvarmetariffer .....	5
Fjernvarmeforsyningens distributionsnet .....	6
Stikledning .....	7

## Tilslutningsbidrag

### Enfamiliehuse/-boliger

#### Eksisterende forsyningsområder

Tilslutningsbidrag kr. 20.000,00

I tilslutningsprisen er indeholdt indtil 20 meter stikledning fra bagkant af fortov i den gade, hvor hoved- eller forsyningsledningen er beliggende til afsætning af hovedhaner umiddelbart bag ydermur i ejendommen.

Tilslutningsbidraget skal betales, før udlevering af fjernvarmemåler kan finde sted, dog senest 30 dage efter stikledningen er etableret.

#### Stikledning over 20 meter

For stikledning længere end 20 meter betales et tillæg på kr. 600,00 pr. løbende meter dobbeltrør.

#### Nyudstykningsbidrag

Tilslutningsbidrag kr. 28.000,00

Ved nyudstykning deles prisen således:

Del 1 kr. 20.000,00

Betales af udstykkeren efter ledningsanlæggets færdiggørelse.

Del 2 kr. 8.000,00

Betales af bygherren før udlevering af fjernvarmemåler, dog senest 30 dage efter stikledningen er etableret.

**Alle beløb er ekskl. moms.**

## Tilslutningsbidrag

### Etageboliger og flerfamiliehuse

#### Eksisterende forsyningsområde

##### Tilslutningsbidrag

Tilslutningsbidrag beregnes som  $\sqrt{\text{antal}}$  lejligheder x kr. 20.000,00

I tilslutningsprisen er indeholdt indtil 20 meter stikledning fra bagkant af fortov i den gade, hvor hoved- eller forsyningsledningen er beliggende til afsætning af hovedhaner umiddelbart bag ydermur i ejendommen.

##### Stikledning over 20 meter

For stikledning længere end 20 meter betales et tillæg på:  
 $\sqrt{\text{antal}}$  lejligheder x kr. 600,00 pr. løbende meter dobbeltrør

#### Nyudstyknings

##### Tilslutningsbidrag

Tilslutningsbidrag beregnes som  $\sqrt{\text{antal}}$  lejligheder x kr. 20.000,00

Det er en forudsætning, at ledningsarbejdet kan udføres på én gang. Såfremt ledningsarbejdet skal udføres af flere gange, vil der blive opkrævet efter de faktiske omkostninger.

**Alle beløb er ekskl. moms.**

## Tilslutningsbidrag

### Erhverv, kontor og lignende

#### Etablering af forsyning

Tilslutningsbidraget består af et grundbeløb på kr. 20.000,00 for areal op til 200 m<sup>2</sup> samt et m<sup>2</sup>-tillæg for areal over 200 m<sup>2</sup>.

Grundbeløb	kr. 20.000,00
m <sup>2</sup> -tillæg	kr. 1.650,00 x $\sqrt[3]{\text{samlet areal} - 200 \text{ m}^2}$

Omfatter ejendommen såvel bolig- som erhvervsareal, medregnes boligarealet 100 % og erhvervsarealet 80 %. Erhvervsareal, der max. skal opvarmes til 12°C medregnes 50 % (f.eks. lagerlokaler).

Se beregningseksempel side 5.

#### Stikledning over 20 meter

For stikledning længere end 20 meter betales der efter regning.

#### Større forbrugere

Ved levering til større eller særlige forbrugere kan der, hvis varmforsyningen finder det formålstjenligt, oprettes særlig kontrakt om betingelserne for tilslutning og levering af fjernvarme.

**Alle beløb er ekskl. moms.**

## Tilslutningsbidrag

### Beregningseksempel

#### Ny ejendom

Erhverv	3.022 m <sup>2</sup> , 80 %	=	2.418 m <sup>2</sup>
Lager	100 m <sup>2</sup> , 50 %	=	50 m <sup>2</sup>
Bolig			<u>446 m<sup>2</sup></u>
Total m <sup>2</sup> gradueret efter anvendelse		=	<u>2.914 m<sup>2</sup></u>

#### Tilslutningsbidrag:

Grundbeløb (dækkende for de første 200 m <sup>2</sup> )	kr. 20.000,00
m <sup>2</sup> -tillæg: kr. 1.650,00 x $\sqrt[3]{2914 - 200}$	kr. 23.016,00
<b>Tilslutningsbidrag i alt ekskl. moms</b>	<b>kr. 43.016,00</b>

#### Tilbygning

Bestående bygning udvides med 1.000 m<sup>2</sup> erhverv.

Tilbygget areal gradueret efter anvendelse	=	800 m <sup>2</sup>
--	---	--------------------

Ekstra tilslutningsbidrag ekskl. moms:	
m <sup>2</sup> -tillæg: kr. 1.650,00 x $\sqrt[3]{800}$	kr. 15.317,00

**Alle beløb er ekskl. moms.**

## Fjernvarmetariffer

Fjernvarmeforsyningsens tariffer og rabatter anmeldes i henhold til Lov om Varmeforsyning til Energitilsynet.

Kun anmeldte tariffer er gyldige som grundlag for opkrævning hos forbrugerne.

De gældende tariffer fås hos TREFOR Varme. Tarifændringer offentliggøres desuden i de lokale dagblade inden ikrafttræden.

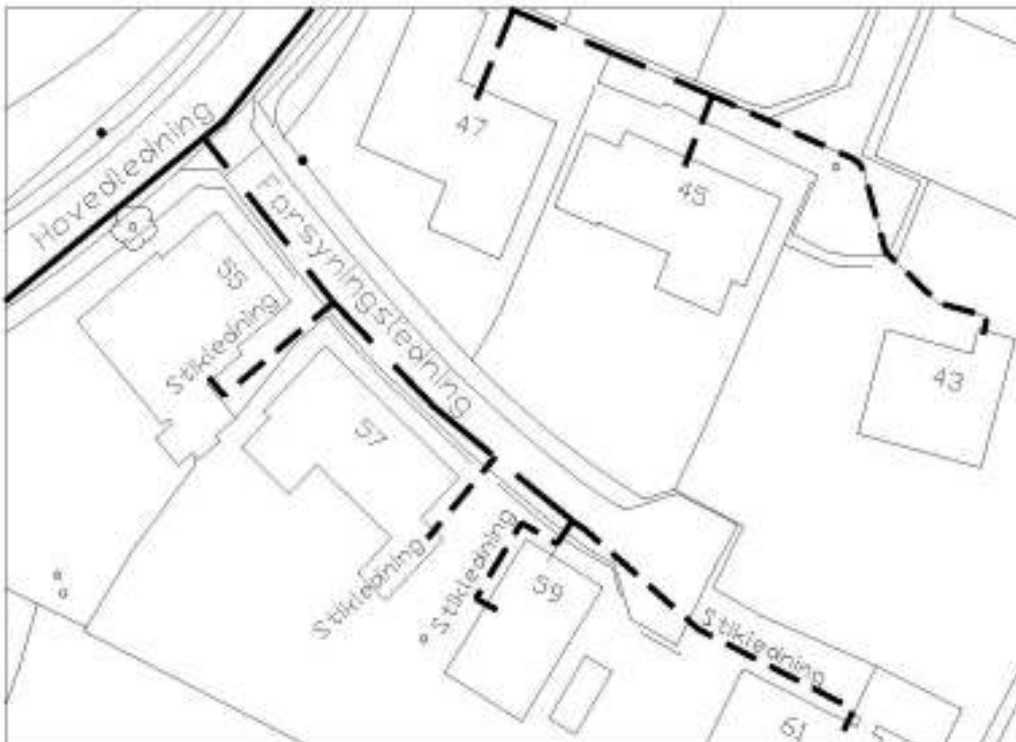
Fjernvarmeforsyningsens tariffer omfatter:

1. Abonnement, som fortrinsvis skal dække de faste omkostninger.
2. Variabel pris, som hovedsagelig dækker udgifter til køb af brændsel og/eller køb af varme fra anden producent m.v.
3. Tilslutningsbidrag, som udgør betaling for tilslutning til fjernvarmenettet.

Før etablering af nye ledninger vurderer TREFOR Varme:

1. Om anlægget er nødvendigt for forsyningen af andre områder.
2. Om der er et tilstrækkeligt antal tilmeldinger fra nye forbrugere til, at anlægsarbejdet er selskabsøkonomisk rentabelt. Er dette ikke tilfældet, gennemføres projektet ikke.

## Ejernvarmeforsyningens distributionsnet



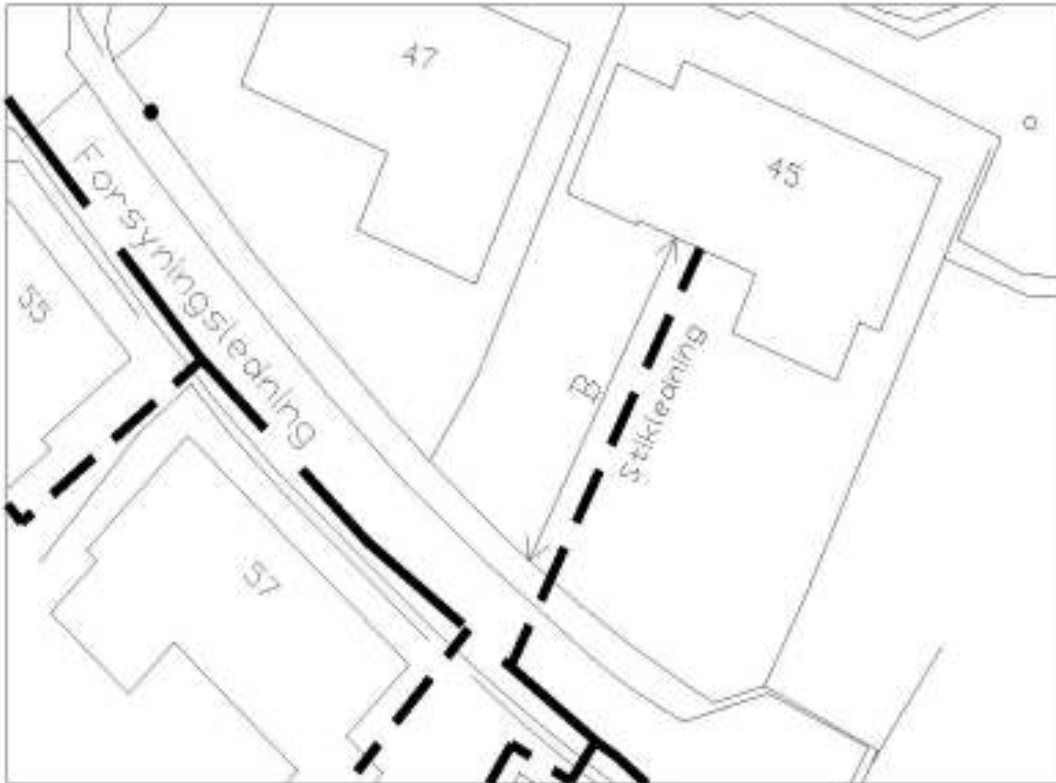
**Hovedledningen** fører fjernvarmen frem til forsyningsområdet.

**Forsyningsledningen** fordeler fjernvarmen i lokalområdet.

**Stikledningen** går fra forsyningsledningen til ejendommen.



## Stikledning



Den del af en stikledning, som en forbruger selv skal betale, måles fra bagkant af fortov til afsætning af hovedhaner i ejendommen. Hvis denne længde (betegnet B på illustrationen) er under 20 meter, er anlægsudgiften indeholdt i det almindelige tilslutningsbidrag.



**TREFOR**  
Varme

Kokbjerg 30  
6000 Kolding  
Telefon 79 33 34 35  
trefor@trefor.dk  
www.trefor.dk

